

ПРОТОКОЛ № 2

« 2 » марта 2015 год

Заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Анива, ул. Невельского, 18

Характеристика многоквартирного дома:

Общая площадь: 601,0 кв.м.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Выбрать способ управления домом – управляющая организация.

Выбрать управляющую организацию – ООО «Электросервис ДВ»

Выбрать:

- председателя общего собрания собственников

- секретаря общего собрания собственников

Выбрать:

- членов комиссии

Заключить договора на управление многоквартирным жилым домом с ООО «Электросервис ДВ» с перечнем объемов работ и услуг и стоимости за их выполнение.

Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома - 24,74 рублей за 1 кв.м.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

В собрании приняли участие собственники помещений дома, имеющие 596 голосов, что составляет 59,6 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома.

Кворум имеется, собрание правомочно решать все вопросы повестки дня.

Полностью недействительных бюллетеней 0 штук.

Формулировка вопроса:

1. Выбрать способ управления домом – управляющая организация

За 59,6 % ПРИНЯТО

Против 0%

Воздержался 0%

2. Выбрать управляющую организацию – ООО «Электросервис ДВ»

За 59,6 % **ПРИНЯТО**

Против 0%

Воздержался 0%

3. Выбраны большинством голосов собственников МКД:

Председателем общего собрания собственников назначен собственник жилого помещения № 12 -

Секретарем общего собрания собственников назначен собственник жилого помещения № 1 -

4. Выбрать членами счетной комиссии:

Ханогкина С.Д. собственника кв. № 6

Горбачев А.Н. собственника кв. № 11

5. Заключить договора на управление многоквартирным жилым домом с ООО «Электросервис ДВ» с перечнем объемов работ и услуг и стоимости за их выполнение

За 59,6 % **ПРИНЯТО**

Против 0%

Воздержался 0%

6. Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома – 24,74 руб. за 1 кв. м.

За 59,6 % **ПРИНЯТО**

Против 0%

Воздержался 0%

Секретарь собрания Или Ра В.

Председатель собрания Винзине

ПРОТОКОЛ № 1

« 10» февраля 2015 год

Очного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Анива, ул. Невельского, 18

Характеристика многоквартирного дома:

Общая площадь: 601,0 кв.м.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать способ управления домом – управляющая организация.
2. Выбрать управляющую организацию – ООО «Электросервис ДВ»
3. Выбрать:
 - председателя общего собрания собственников
 - секретаря общего собрания собственниковВыбрать:
 - членов комиссии
4. Заключить договора на управление многоквартирным жилым домом с ООО «Электросервис ДВ» с перечнем объемов работ и услуг и стоимости за их выполнение.
5. Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома - 24,74 рублей за 1 кв.м.

Решения, принятые собственниками помещений в многоквартирном доме:

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 20,1 % голосов.

Кворум не имеется. Общее собрание собственников помещений не правомочно.

1. По первому вопросу повестки дня:

Выбрать способ управления домом – управляющая организация.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 20,1 % голосов;

«против» 0 % голосов;

«воздержался» 0 % голосов;

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными нет.

2. По второму вопросу повестки дня:

Выбрать управляющую организацию – ООО «Электросервис ДВ»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 20,1 % голосов;

«против» 0 % голосов;

«воздержался» 0 % голосов;

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными нет.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Выбрать председателем собрания	<u>Рынзину Т.С.</u>	<u>кв12</u>
секретарем	<u>Ра Виктор</u>	<u>кв.1</u>
в счетную комиссию	<u>Горбачева А.А.</u>	<u>кв.11</u>

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 20,1 % голосов;
«против» 0 % голосов;
«воздержался» 0 % голосов:

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными нет.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Заклучить договора на управление многоквартирным жилым домом с ООО «Электросервис ДВ» с перечнем объемов работ и услуг и стоимости за их выполнение.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 20,1 % голосов;
«против» 0 % голосов;
«воздержался» 0 % голосов;

Номера помещений собственников и их доля, решения которых признаны недействительными нет.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома - 24,74 рублей за 1 кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 20,1 % голосов;
«против» 0 % голосов;
«воздержался» 0 % голосов;

Собрание не состоялось. Принято решение провести собрание в заочной форме голосования.

В связи с отсутствием кворума, голосование по вопросам, входящим в повестку дня собрания не осуществлялось.

В соответствии с ч.1 ст.47 ЖК РФ в случае, если при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путём совместного присутствия

собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, такое общее собрание не

имело указанного в ч.3 ст.45 ЖК РФ кворума, в дальнейшем решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой могут быть приняты путём проведения заочного голосования .

Председатель собрания

Рогов Рогов

Ф.И.О.

Секретарь собрания

Рогов Рогов

Ф.И.О.